Gemeinde Hemsbünde

Niederschrift

der öffentlichen Sitzung des

Bau - und Planungsausschusses

am 18.04.2013

Sitzungsdauer: 18.00 – 18.35 Uhr

Sitzungsort: in der Mehrzweckhalle der Gemeinde Hemsbünde über dem Schießstand

Frömming
Ausschussvorsitzende

Struck
Bürgermeister

Ringleb
Protokollführerin

Das Ergebnis der Beratungen ergibt sich aus den folgenden Seiten

Anwesenheitsliste gemäß beigefügter Anwesenheitsliste vom 18.04.2013

sowie Herr Voigt Rotenburger Rundschau

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

RF Frömming eröffnet die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses, begrüßt die Ausschussmitglieder, die anwesenden Ratsmitglieder, den Pressevertreter sowie interessierte Bürger der Gemeinde Hemsbünde.

RF Frömming stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung in der vorliegenden Fassung wird wie folgt geändert: Der

TOP 4 Beratung über den Abschluss einer städtebaulichen Vereinbarung mit Hans Günther Stein zum Ausbau einer Teilstrecke des „Hohen Feldweges" in Hemsbünde-Hassel

wird gestrichen, da unterdessen der LK ROW eine neue Stellungnahme von der Gemeinde Hemsbünde angefordert hat. **Beschluss: einstimmig**

Die folgenden Tagesordnungspunkte werden weiterführend durchnummeriert.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 01.11.2012

Das Protokoll der Sitzung vom 01.11.2012 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über das Vorhaben der Rotenburger Werke eine Fernwärmeleitung von der Biogasanlage „Uppn Kamp 4" in Hastedt zum „Hartmannhof" zu legen

BGM Struck erklärt, dass die Rotenburger Werke eine Fernwärmeleitung von der Biogasanlage „Uppn Kamp" zum Hartmannshof legen möchten. Diese Trasse soll über ein gemeindeeigenes Grundstück führen. BGM Struck führt aus, dass zu klären ist, ob dafür eine Konzessionsabgabe zu entrichten ist. Weiterhin sollte ein städtebaulicher Vertrag zwischen dem Betreiber und der Gemeinde abgeschlossen werden, um rechtliche Belange über (Schadensersatzforderungen) zu regeln.

RF Frömming stellt den Antrag die Sitzung zu unterbrechen. **Beschluss: einstimmig**

Die Sitzung wird unterbrochen.

Die Betreiber stellen das geplante Projekt vor. Die Leitung wird frostfrei in 90 cm Tiefe verlegt. Die Investition wird innerhalb nach 16 Jahren amortisiert und abgeschrieben sein.

Die Sitzung wird wieder aufgenommen.

Es wird der Antrag gestellt, das geplante Projekt ohne Auflagen zu befürworten und den Entwurf einer städtebaulichen Vereinbarung zwischen Betreiber und Gemeinde vorzubereiten.

Beschluss: einstimmig

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über den Standort und die Art der Ausführung für den Bau eines Unterstandes für die Großgeräte der Gemeinde Hemsbünde

BGM Struck erläutert, dass neben dem Gemeindetraktor auch alle zusätzlichen Geräte und Fahrzeuge untergestellt und eine kleine Werkstatt eingerichtet werden sollen. Eine Grenzbebauung wäre nicht sinnvoll, da sonst keine Feuerwehrzufahrt zur Wiedau möglich ist. Ein Durchgang von 3,50 Meter soll bestehen bleiben.

RF Frömming stellt den Antrag die Sitzung zu unterbrechen, um sich vor Ort ein Bild machen zu können. **Beschluss: einstimmig**

Die Sitzung wird unterbrochen.

Folgende Überlegungen werden diskutiert:

- 2 Eichen sollen erhalten werden.
- Es muss ausreichende Fläche zum Rangieren vorhanden sein (Rückwärtsfahren ohne einweisende weitere Person ist nicht gestattet).
- Die Fläche wird daher bis zur Zaunecke ausgenutzt.
- Eine zusätzliche Pflasterung der Einfahrt ist nicht notwendig, da der Boden sehr verdichtet ist.
- Für die Halle wird keine Bodenplatte aus Beton gegossen. Es werden Streifenfundamente favorisiert.

Die Sitzung wird wieder aufgenommen und in der Mehrzweckhalle über dem Schießstand weitergeführt.

RH Brinker stellt den Antrag den Standort so wie während des Außentermins besprochen festzulegen, um ausreichende Rangiermöglichkeiten sicher zu stellen (Rückwärtsfahren ohne einweisende weitere Person ist nicht gestattet). **Beschluss: einstimmig**

TOP 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- Am 19.04. werden die **Endbescheide** für den Ausbau des „Alten Mühlenweges", des „Brüggefeldweges" und der Straße „Hinterm Brüggefelde" von der Samtgemeinde versandt.

- Die **Bürgersteigerneuerung** in der Dorfstraße ist abgeschlossen. Lediglich der Kurvenbereich wird noch abgearbeitet. Die vorläufige Aufstellung zur Abrechnung ist eingegangen und wird geprüft.

- In Kürze wird sich der Rat mit dem neuen **Raumordnungsprogramm** beschäftigen, weil neue Flächen für Windparks ausgewiesen werden sollen.

- Gestern (17.4.) hat eine **Bereisung der Gemeindestraßen** stattgefunden, die über eine Schwarzdecke verfügen. Die Winterschäden werden kurzfristig behoben. Um das Straßennetz wieder in einen soliden Zustand zu versetzen, sind langfristige Überlegungen und Planungen erforderlich. Der Wegeausschuss wird sich intensiv damit beschäftigen.

TOP 5 Behandlungen von Anfragen und Anregungen

- RF Muschter erfragt, ob in der Angelegenheit IM.CE. folgende Anfragen beim LK ROW gestellt werden können:

→ Vorlage des Schallgutachtens zur Vervollständigung der Unterlagen bei der Gemeinde Hemsbünde

→ Vorlage des Prüfberichtes über das Immissionsgutachten mit entsprechenden Prüfvermerken des LK ROW

→ Über welche berufliche Qualifikation verfügen die Mitarbeiter beim LK ROW, die Prüfungen der Gutachten vornehmen.

TOP 6 Bürgerfragefragestunde

Keine Anfragen

Die Ausschussvorsitzende, RF Frömming bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die öffentliche Sitzung um 18.35 Uhr.

Anwesenheitsliste der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 18.04.02013 in der Mehrzweckhalle der Gemeinde Hemsbünde über dem Schießstand

RF Barbara Frömming _____

RH Ludger Brinker _____

RF Carolin Muschter _____

als Berater

Herr Wilhelm Meyer _____

Herr Hans-Günther Stein _____

Herr Michael Klug _____

als Protokollführerin Astrid Ringleb _____